

Lokal biurowy, 75 m², Poznań

Wynajem: 3 500 PLN

Lokal biurowy na wynajem, Poznań, Centrum



cena
3 500 PLN

powierzchnia
75.00 m²

liczba pokoi
3

piętro
2

Opis oferty

POLECAM!
KOMFORTOWY LOKAL!
WYJĄTKOWO ATRAKCYJNA LOKALIZACJA!!
 Lokal do wynajęcia w **DOSKONAŁEJ LOKALIZACJI**, ściśle **CENTRUM**, ulica **Fredry**, zaraz przy skrzyżowaniu z ulicą **Gwarna**.
 Doskonała, czytelna lokalizacja na biuro, siedzibę firmy, kancelarię...
OGROMNY ruch pieszych oraz osób podróżujących transportem miejskim.
 Lokal o powierzchni ok 75 mkw położony na II piętrze w eleganckiej kamienicy po kompleksowej rewitalizacji.
 Lokal składa się z 3 niezależnych pokoi, łazienki z WC i korytarza.
 Lokal bardzo ładny, stylowy, prezentuje się prestiżowo, jest po remoncie (bardzo ładnie odmalowany, drzwi wewnętrzne oryginalne odrestaurowane itp).
 Lokal wyposażony w instalację komputerową, alarmową i telefoniczną.
 Miejsce na szyld reklamowy przy wejściu do klatki schodowej i na elewacji frontowej budynku.
 Cena najmu 3.500 zł (rachunek) plus 18 zł netto/mkw opłaty (faktura

Parametry oferty

Numer oferty	165380012
Typ oferty	Lokal biurowy
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	3 500 PLN
Cena za m ²	47 PLN
Liczba pokoi	3
Piętro	2
Powierzchnia	75 m ²
Miejscowość	Poznań
Dzielnica	Centrum
Województwo	WIELKOPOLSKIE



Everest Select Properties

ul. Spychalskiego 7/1, 61-543 Poznań

Telefon: **606239052**

Adres e-mail: **office@everest-realty.pl**

VAT, w tym ogrzewanie, woda, śmieci, utrzymanie części wspólnych, miejsce na 2 szyldy typu nameplate itp), plus energia elektryczna.
Kaucja 2miesięczna.
Termin objęcia do ustalenia.

Bardzo atrakcyjna oferta, zapraszam do oglądania!

Prezentacja i kontakt:

Grzegorz Gardyjas

pośrednik w obrocie nieruchomościami licencja zawodowa nr 14458,

zarządca nieruchomości licencja zawodowa nr 26146,

telefon: 606-239-052.

Zapraszamy na naszą stronę internetową www.everest-realty.pl na której znajdziecie Państwo najnowsze i aktualne oferty naszego Biura Nieruchomości.

Jesteśmy biurem licencjonowanym, ubezpieczonym, stosujemy Kartę Praw Klienta.

Jesteśmy członkiem PFRN oraz WSPON.

Celem zapewnienia kompleksowej pomocy przy obsłudze transakcji współpracujemy z doradcami kredytowymi oraz firmami specjalizującymi się w organizowaniu przeprowadzek..

*Zamieszczona oferta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego..

Lokalizacja	Fredry
Powiat	Poznań m.
Gmina	Poznań M.
Ogrzewanie	gazowe
Dojazd	asfaltowa/kostka
Materiał	cegła
Położony w	centrum miasta

Oferta nr 165380012 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Grzegorz Gardyjas

nr licencji: 14458

Telefon: 606 239 052

gardyjas@everest-realty.pl