

Domy - bliźniak, 128 m², Radzyny

Cena: 650 000 PLN

Domy - bliźniak na sprzedaż, Radzyny

5 078 PLN/m²


cena
650 000 PLN
5 078 PLN/m²

powierzchnia
128.00 m²
powierzchnia dz.465.00 m²

liczba pokoi
4

Opis oferty

OFERTA BEZPOŚREDNIA - 0 % PROWIZJI.

Na sprzedaż nowe domy w zabudowie bliźniaczej z garażami.

Lokalizacja: Radzyny, ul. Lazurkowa, gmina Kaźmierz.
Powierzchnia domu 128 m² z garażem.
Powierzchnia działki 465 m².

Osiedle położone w otoczeniu lasów w sąsiedztwie Zalewu Radzyny.
Odległość 25 km od Poznania. 1 km za Kaźmierzem.
Urząd Gminy, Poczta, bank, apteka i sklep Biedronka oddalone 1,6 km od osiedla. Dojazd nową ścieżką rowerową przez las.

Domy wykończone w stanie deweloperskim.
Wybudowane solidnie z dobrych jakościowo materiałów:

- cegła ceramiczna - 24 cm;

Parametry oferty

Numer oferty	114870006
Typ oferty	Domy - bliźniak
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	650 000 PLN
Cena za m ²	5 078 PLN
Liczba pokoi	4
Powierzchnia	128 m ²
Powierzchnia działki	465 m ²
Miejscowość	Radzyny
Województwo	WIELKOPOLSKIE

- ocieplenie ścian styropian 20 cm,
- ocieplenie dachu wełna 25 cm,
- dach - blacha stalowa lakierowana kolor grafit jasny na wysoki rąbek,
- przewody kominowe ceramiczne, systemowe,
- stolarka okienna PCV z roletami zewnętrznymi w kolorze grafitowym,
- okna 3- szybowe - Aluplast;
- brama garażowa Hormann z napędem elektrycznym na pilota,
- ogrzewanie gazowe - piec gazowy dwu funkcyjny - Buderus;
- ogrzewanie podłogowe wykonane w wiatrołapie i kuchni;
- w standardzie zamontowane grzejniki,
- podejście do drzwi wejściowych oraz podjazd do garażu wykonany z kostki brukowej;
- drzwi wejściowe Wikęd;
- taras z tyłu za budynkiem wykonany zostanie z kostki brukowej,
- szambo o pojemności 7 m3,
- ziemia zostanie nawieziona i wyrównana,
- tynk wewnętrzny maszynowy lekki gipsowy;
- uzbrojenie: instalacja elektryczna, instalacja wod-kan, instalacja gazowa, szambo.
- dojazd drogą utwardzoną tłuczniem.
- działki ogrodzone siatką o wysokości 1,2 m,
- wykonane przyłącze elektryczne na tarasie z tyłu budynku oraz przyłącze wodne przy wyjściu na ogród z tyłu budynku;
- od frontu wykonana brama wjazdowa oraz furtka wejściowa;

Uzbrojenie: prąd, woda, gaz, szambo.

Dojazd drogą utwardzoną tłuczniem - 100 metrów do drogi asfaltowej.

Działki ogrodzone siatką o wysokości 1,2 m.

Przewidywany termin realizacji: gotowe do odbioru.

Cena: 650.000 złotych brutto z vat 8%.

Brak podatku PCC !

Brak prowizji !

Wszelkie informacje oraz prezentacja Robert Sztandera tel 603 95 22 88

Oferta nr 114870006 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta



Everest Investment

ul. Piątkowska 84B/2, domofon 202, 60-648 Poznań

Telefon: **61 8401-555**

Adres e-mail: **biuro@everest-realty.pl**

ROBERT SZTANDERA

nr licencji: 5185

Tel.kom.: 603 952 288

Telefon: 61 8401 555

r.sztandera@everest-realty.pl